



MĚSTSKÝ ÚŘAD DUBÁ

Masarykovo nám. 138, 471 41 Dubá

Stavební úřad

Věra Králová
15.02.2021 10:48:32 +0100
Signer:
CN=Věra Králová
C=CZ
O=MĚSTO DUBÁ
2.5.4.97=NTRCZ-00260479
Public key:
RSA/2048 bits

Číslo jednací: MUD/126/2021/STU/17
Váš dopis:
Vyřizuje: Věra Králová
Počet listů dokumentu/příloh: 5/0
V Dubé dne: 15. února 2021

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Dubé, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve územním řízení posoudil podle § 84 až 90 a § 92 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 13.1.2021 podala **ČEZ Distribuce, a. s., (IČ 247 29 035), se sídlem Teplická 874, 405 02 Děčín, kterou zastupuje LAMAL s.r.o., (IČ 250 35 665), se sídlem Pertoltice pod Ralskem 72, 471 4 Mimoň** (dále jen "žadatelé"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

CL-Blatce - pozemek č. KN 1267, smyčka kNN, Tubož,

(dále jen "stavba") na pozemku č. KN 1265 v katastrálním území Tubož, obec Blatce.

Druh a účel umísťované stavby:

Stavbu nového odběrového místa, která bude umístěna na pozemku č. KN 1265 v k.ú. Tubož, obec Blatce. Nové napojení bude provedeno před stávající R6 umístěné na pozemku č. KN 1265. Kabelové vedení AYKY 3x240+120 bude zaměřeno, odkopáno a naspojováno kabelem o stejném průřezu. Kabelové vedení bude zataženo na smyčku do nové SS100 umístěné též na pozemku č. KN 1265. Nový pilíř bude zděný, opatřený hlazenou omítkou s nátěrem šedobílé barvy a zakrytý kamennou nebo betonovou deskou bez oplechování. Celková výška pilíře bude stejná jako u stávajícího sousedního pilíře. Stavba kabelového vedení AYKY 3x240+120 bude v délce 8m, včetně kabelových vývodů. Trasa výkopu bude délky 3m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude realizována podle projektové dokumentace vypracované firmou LAMAL s.r.o., Pertoltice pod Ralskem, Port František, ČKAIT 0501138, datum 01/2021.
3. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska MěÚ OŽP Česká Lípa ze dne 24.11.2020 pod zn.: MUCL/26520/2020/OŽP/IP:
Nakládání s odpady:
 - a) Odpady vzniklé v rámci stavby budou roztrženy tak, aby byl minimalizován vznik směsných odpadů, u kterých nelze zajistit jejich materiálové využití, a minimalizován vznik nebezpečných druhů odpadů.
 - b) Odpady na staveništi budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem.
 - c) Odpady budou předány pouze osobě oprávněné k převzetí příslušných druhů odpadů, a to přednostně k recyklaci, příp. využití v souladu se zákonem o odpadech.
 - d) Po ukončení stavby budou dotčené pozemky uvedeny do náležitého stavu, tj. nebudou zde skladovány/umístěny žádné odpady.
 - e) Doklady o předání odpadů ze stavby oprávněné osobě obsahující údaj o druhu a množství odpadů budou předloženy stavebnímu úřadu ke kolaudaci či k oznámení o dokončení stavby, nebo na základě výzvy orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství.
4. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ OŽP OSSL Česká Lípa ze dne 04.11.2020 pod č.j. MUCL/26733/2020/PJ:
 - a) Na lesních pozemcích nebudou zakládány skládky materiálu nebo odpadu (stavební odpad ani výkopová zemina). Nedojde ke kácení, ořezu větví a poškození lesního porostu ani kořenového systému lesních porostů a k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa v rámci stavebních prací.
 - b) Záměr novostavby nového odběrného místa bude realizován s umístěním stavby dle předloženého zákresu a situace stavby z 08/2020 a dle předložené projektové dokumentace z 10/2020.
5. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska RP SCHKO Kokořínsko – Máchův kraj Mělník ze dne 02.11.2020 pod č.j. 00211/KK/20:
 - a) Nový pilíř bude zděný, opatřený hlazenou omítkou s nátěrem šedobílé barvy a zakrytý kamennou nebo betonovou deskou bez oplechování.
 - b) Celková výška pilíře bude stejná jako u stávajícího sousedního pilíře.
6. Budou dodrženy podmínky vyjádření CETIN a.s. Praha ze dne 04.08.2020 pod č.j. 714026/20:
 - a) Stavebník, a/nebo žadatel, je-li stavebníkem je povinen dodržet níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK.
 - V oblasti stavby se nachází naše ochranné pásmo vedení SEK, které požadujeme respektovat a chránit před poškozením. V ochranném pásmu našeho vedení nesmí dojít ke snížení, či zvýšení stávající nivelety terénu. V místě kolize stavby s naším vedením požadujeme dodržet ČSN 736005, 736006.
 - Veškeré práce v ochranném pásmu našeho vedení musí být prováděny pouze ručně tak, jak je požadováno ve výše uvedeném Vyjádření o existenci SEK. Vytyčení naší kabelové trasy v místě stavby bude provedeno na základě objednávky stavebníka dodavatelem uvedeným ve Vyjádření o existenci SEK.
 - Před záhozem a při každé kolizi s naším vedením požadujeme přizvat k jeho kontrole (p. Kodýtek A, 606757131). O provedené kontrole bude naším pracovníkem proveden zápis do stavebního deníku, který bude kontrolován při kolaudačním řízení stavby.

- b) Stavebník, a/nebo žadatel, je-li stavebníkem je povinen řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.
- c) Pro případ, že bude nezbytné předložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s.. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s., veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- d) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín
Obec Blatce, Houska 79, 472 01 Blatce

Odůvodnění:

Dne 13.1.2021 podala ČEZ Distribuce, a. s., (IČ 247 29 035), se sídlem Teplická 874, 405 02 Děčín, kterou zastupuje LAMAL s.r.o., (IČ 250 35 665), se sídlem Pertoltice pod Ralskem 72, 471 4 Mimoň žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby na stavbu **CL-Blatce - pozemek č. KN 1267, smyčka kNN, Tubož**, na pozemku č. KN 1265 v katastrálním území Tubož, obec Blatce.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 08.02.2021 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

K jednání byla doložena tato stanoviska, vyjádření, souhlasy:

- plná moc k zastupování,
- souhlas obce Blatce,
- závazné stanovisko MěÚ OŽP SSL Česká Lípa ze dne 04.11.2020,
- koordinované závazné stanovisko MěÚ OŽP Česká Lípa ze dne 24.11.2020,
- závazné stanovisko MěÚ SÚ OSPP Česká Lípa ze dne 26.11.2020,
- závazné stanovisko RP SCHKO Kokořínsko – Máchův kraj Mělník ze dne 02.11.2020
- stanovisko GridServices, s.r.o., Brno ze dne 30.07.2020,
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 30.07.2020,
- sdělení Telco Pro Services, a.s, Praha 4 ze dne 30.07.2020,
- sdělení ČEZ ICT Services a.s., Praha 4 ze dne 30.07.2020,
- vyjádření SČVK a.s. Teplice ze dne 30.07.2020,
- vyjádření CETIN a.s., Praha ze dne 04.08.2020,
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., Praha ze dne 30.07.2020,
- souhlas SNM MO Litoměřice ze dne 09.09.2020
- sdělení VMaG v České Lípě ze dne 13.08.2020,
- smlouvy o smlouvě budoucí s vlastníky pozemků dotčených stavbou.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Obec Blatce, Houska č.p. 79, Blatce, 472 01 Doksy

Ivana Šandová, náměstí Míru č.p. 1/1, 276 01 Mělník 1

Mgr. Martin Žižka, U Kamýku č.p. 284/11, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411

Global Invest Bohemia s.r.o., Na Přístavě č.p. 1759/2, 288 02 Nymburk 2

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Liberec podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Lenka Čermáková
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 19.1.2021.

Vyřešeno: 18.2.2021

Sejmuto: 25.3.2021

glt

