



# MĚSTSKÝ ÚŘAD DUBÁ

**Masarykovo náměstí 138, 471 41 Dubá  
Stavební úřad**

Číslo jednací: MUD/2438/2017/STU/260

Váš dopis:

Vyřizuje: Čermáková

Počet listů dokumentu/příloh: 17/0

V Dubé dne: 14.března 2018

## Územní rozhodnutí (veřejná vyhláška)

Společnost ČEZ Distribuce, a.s. (IČ 24729035), se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV podala prostřednictvím svého zástupce společnosti OMEXOM GA Energo s.r.o. (49196812), se sídlem Na Střílně 1929/8, 323 00 Plzeň - Bolevec, kterou zastupuje na základě zmocnění Ing. Marie Bičišťová (nar. 14.11.1963), bytem Benešovská 818/19, 405 02 Děčín II, dne 23.srpna 2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Stavební úpravy vrchního vedení NN, Houska,  
(CL - Houska - reko. vrchní vedení NN 506015204801),**

na pozemcích (jejich částech) č. KN st. 40/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 40/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 1006 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 24/2 (zahrada), st. 107 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 36 (zastavěná plocha a nádvoří), 85/5 (ostatní plocha/neplodná půda), 101/1 (ovocný sad), 978/1 (ostatní plocha/ostatní komunikace), st. 34/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 32 (zastavěná plocha a nádvoří), 99/1 (zahrada), 978/2 (ostatní plocha/silnice), 98/1 (zahrada), st. 31 (zastavěná plocha a nádvoří), 1015 (ostatní plocha/ostatní komunikace), st. 30/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 96/4 (ostatní plocha/manipulační plocha), st. 30/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 96/1 (ostatní plocha/manipulační plocha), st. 29 (zastavěná plocha a nádvoří), 94 (trvalý travní porost), 681/2 (zahrada), 1014/1 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 1014/2 (ostatní plocha/ostatní komunikace), st. 26 (zastavěná plocha a nádvoří), 95/2 (zahrada), 95/6 (zahrada), 1008 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 70/1 (zahrada), 69 (zahrada), 46/2 (zahrada), 46/1 (trvalý travní porost), 42/2 (zahrada), 43 (zahrada), 45/2 (trvalý travní porost), 1001 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 1058 (ostatní plocha/neplodná půda), st. 10 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 11 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 9 (zastavěná plocha a nádvoří), 41/3 (trvalý travní porost), st. 6 (zastavěná plocha a nádvoří), 41/1 (trvalý travní porost), 41/2 (trvalý travní porost), st. 5/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 1007/3 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 1007/1 (ostatní plocha/ostatní komunikace), st. 3 (zastavěná plocha a nádvoří), 1009/4 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 996/1 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 60/6 (ostatní plocha/neplodná půda), 60/5 (ostatní plocha/neplodná půda), 37 (lesní pozemek),

**Tel./Fax: 487 870 201**

**IČ: 00260479**

**DIČ: CZ00260479**

**e-mail: mesto.duba@tiscali.cz**

**www.mestoduba.cz**

**ID schránky: 75ybej8**

386/2 (trvalý travní porost), 386/1 (trvalý travní porost), 385/1 (trvalý travní porost), 390 (ostatní plocha/neplodná půda), st. 17/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 391/5 (zahrada), st. 18 (zastavěná plocha a nádvoří), 391/7 (zahrada), 501/5 (zahrada), 501/11 (zahrada), st. 100 (zastavěná plocha a nádvoří), 501/10 (zahrada), 501/6 (zahrada), st. 106 (zastavěná plocha a nádvoří), 501/8 (zahrada), 649/1 (trvalý travní porost), 501/3 (trvalý travní porost), 501/4 (zahrada), 649/2 (ostatní plocha/neplodná půda), st. 81/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 998/2 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 1067 ostatní plocha/jiná plocha), st. 81/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 496/1 (trvalý travní porost), 543 (zahrada), st. 63/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 63/4 (zastavěná plocha a nádvoří), 493/2 (ostatní plocha/neplodná půda), 1043/1 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 535/9 (trvalý travní porost), st. 90 (zastavěná plocha a nádvoří), 560/8 (trvalý travní porost), 559 (ostatní plocha/neplodná půda), 492/1 (ostatní plocha/neplodná půda), 1042 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 482/14 (ostatní plocha/neplodná půda), 482/8 (ostatní plocha/neplodná půda), 482/1 (ostatní plocha/neplodná půda), 482/16 (ostatní plocha/neplodná půda), 1041 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 546/1 (orná půda), k.ú. Houska, část obce Houska, obec Blatce a 1430 (ostatní plocha/ostatní komunikace), st. 29 (zastavěná plocha a nádvoří), 532/1 (lesní pozemek), 1428/3 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 534/2 (ostatní plocha/manipulační plocha), st. 31 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 30 (zastavěná plocha a nádvoří), 535/3 (trvalý travní porost), 1428/1 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 530/1 (trvalý travní porost), 1428/4 (ostatní plocha/neplodná půda), st. 34 (zastavěná plocha a nádvoří), k.ú. Blatce, část obce Houska, obec Blatce.

Městský úřad v Dubé, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon') ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

**vydává**

podle § 79 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

### **územní rozhodnutí o umístění stavby**

**Stavební úpravy vrchního vedení NN, Houska, (CL - Houska - reko. vrchní vedení NN“ 506015204801), na pozemcích (jejich částech) č. KN st. 40/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 40/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 1006 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 24/2 (zahrada), st. 107 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 36 (zastavěná plocha a nádvoří), 85/5 (ostatní plocha/neplodná půda), 101/1 (ovocný sad), 978/1 (ostatní plocha/ostatní komunikace), st. 34/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 32 (zastavěná plocha a nádvoří), 99/1 (zahrada), 978/2 (ostatní plocha/silnice), 98/1 (zahrada), st. 31 (zastavěná plocha a nádvoří), 1015 (ostatní plocha/ostatní komunikace), st. 30/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 96/4 (ostatní plocha/manipulační plocha), st. 30/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 96/1 (ostatní plocha/manipulační plocha), st. 29 (zastavěná plocha a nádvoří), 94 (trvalý travní porost), 681/2 (zahrada), 1014/1 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 1014/2 (ostatní plocha/ostatní komunikace), st. 26 (zastavěná plocha a nádvoří), 95/2 (zahrada), 95/6 (zahrada), 1008 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 70/1 (zahrada), 69 (zahrada), 46/2 (zahrada), 46/1 (trvalý travní porost), 42/2 (zahrada), 43 (zahrada), 45/2 (trvalý travní porost), 1001 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 1058 (ostatní plocha/neplodná půda), st. 10 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 11 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 9 (zastavěná plocha a nádvoří), 41/3 (trvalý travní porost), st. 6 (zastavěná plocha a nádvoří), 41/1 (trvalý travní porost), 41/2 (trvalý**

travní porost), st. 5/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 1007/3 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 1007/1 (ostatní plocha/ostatní komunikace), st. 3 (zastavěná plocha a nádvoří), 1009/4 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 996/1 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 60/6 (ostatní plocha/neplodná půda), 60/5 (ostatní plocha/neplodná půda), 37 (lesní pozemek), 386/2 (trvalý travní porost), 386/1 (trvalý travní porost), 385/1 (trvalý travní porost), 390 (ostatní plocha/neplodná půda), st. 17/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 391/5 (zahrada), st. 18 (zastavěná plocha a nádvoří), 391/7 (zahrada), 501/5 (zahrada), 501/11 (zahrada), st. 100 (zastavěná plocha a nádvoří), 501/10 (zahrada), 501/6 (zahrada), st. 106 (zastavěná plocha a nádvoří), 501/8 (zahrada), 649/1 (trvalý travní porost), 501/3 (trvalý travní porost), 501/4 (zahrada), 649/2 (ostatní plocha/neplodná půda), st. 81/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 998/2 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 1067 ostatní plocha/jiná plocha), st. 81/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 496/1 (trvalý travní porost), 543 (zahrada), st. 63/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 63/4 (zastavěná plocha a nádvoří), 493/2 (ostatní plocha/neplodná půda), 1043/1 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 535/9 (trvalý travní porost), st. 90 (zastavěná plocha a nádvoří), 560/8 (trvalý travní porost), 559 (ostatní plocha/neplodná půda), 492/1 (ostatní plocha/neplodná půda), 1042 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 482/14 (ostatní plocha/neplodná půda), 482/8 (ostatní plocha/neplodná půda), 482/1 (ostatní plocha/neplodná půda), 482/16 (ostatní plocha/neplodná půda), 1041 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 546/1 (orná půda), k.ú. Houska, část obce Houska, obec Blatce a 1430 (ostatní plocha/ostatní komunikace), st. 29 (zastavěná plocha a nádvoří), 532/1 (lesní pozemek), 1428/3 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 534/2 (ostatní plocha/manipulační plocha), st. 31 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 30 (zastavěná plocha a nádvoří), 535/3 (trvalý travní porost), 1428/1 (ostatní plocha/ostatní komunikace), 530/1 (trvalý travní porost), 1428/4 (ostatní plocha/neplodná půda), st. 34 (zastavěná plocha a nádvoří), k.ú. Blatce, část obce Houska, obec Blatce.

Pro využití a ochranu území, pro další přípravu a realizaci záměru a zejména pro projektovou přípravu a provedení stavby stanoví stavební úřad tyto podmínky:

**1. Stavební úpravy vrchního vedení NN, Houska - liniová stavba.** Stávající rozvody NN jsou provedeny jako nadzemní, pomocí dřevěných sloupů. Nově je navrženo umístění všech rozvodů sítě NN pod zem. Většina trasy podzemního kabelu je navržena v souběhu s místními komunikacemi. Z nového kabelového vedení budou napojena jednotlivá odběrná místa, kde budou postaveny nové pilíře pro přípojkové a rozpojovací skříně. Celková délka kabelového vedení bude cca 3,5 km. Po ukončení kabelizace NN bude stávající nadzemní vedení demontováno. Stavba bude realizována dle koordinačních situačních výkresů v M 1:500, které jsou přílohou dokumentace.

**Ze stávající TS CL-0572 Houska do stávající rozpojovací skříně SJZ: R6:**

Z TS se vyvede nový kabel AYKY a v souběhu se stávajícím kabelem AYKY se přivede do stávající rozpojovací skříně. Tento kabel bude veden přes nové skříně ve zděných pilířích pro č.p. 15, č.p. 14 a č.p. 13.

**Ze stávající rozpojovací skříně SJZ: R6 do nové rozpojovací skříně na p.p.č. 101/1:**

Ze stávající rozpojovací skříně R6 se vyvede nový kabel AYKY, který povede přes pojistkovou skříň (st. 40/3) a ze které bude napojena stavba č.p. 4 a č.p. 5. Dále nový kabel povede přes novou skříň (p.p.č. 24/2) u č.p. 15, novou skříň na budově č.p. 6 a bude ukončen v nové rozpojovací skříně na p.p.č. 101/1. Odtud bude vyveden nový kabel AYKY do nové skříně (st. 34/2). Dále bude z rozpojovací skříně R1 připojena i vedle stojící stávající pojistková skříň (st. 115).

**Z nové rozpojovací skříně na p.p.č. 101/1 do stávající rozpojovací skříně SJZ: R8:**

Z rozpojovací skříně na p.p.č. 101/1 bude vyveden nový kabel NN AYKY směr stávající rozpojovací skříně R8. Tento kabel bude veden přes nové skříně ve zděných pilířích u č.p. 57, dále do nové skříně pro č.p. 76 a č.p. 73, dále smyčkově do nové rozpojovací skříně na p.p.č. 1015 odkud bude vyveden nový kabel NN AYKY do stávajících skříní na budově č.p. 12 a č.p. 77.

Z nové rozpojovací skříně na p.p.č. 1015 bude pokračovat nový kabel AYKY do nové rozpojovací skříně na p.p.č. 1014/1, FU1 novým kabelem do stávající skříně na č.p. 58, FU2 pro VO, FU3 rezerva, nový kabel AYKY bude pokračovat do stávající rozpojovací skříně na p.p.č. 681/2.

**Ze stávající TS CL 0572 Houska do nové rozpojovací skříně SJZ: R4:**

Z TS se vyvede nový kabel AYKY, který povede přes novou pojistkovou skříně pro č.p. 16 a bude ukončen v nové rozpojovací skříně na p.p.č. 46/2.

**Z nové rozpojovací skříně SJZ: R4 do nové pojistkové skříně p.p.č. 1058:**

Z nové rozpojovací skříně SJZ R4 bude vyveden nový kabel AYKY přes novou pojistkovou skříně na p.p.č. 1058 u altánu, dále do nové skříně pro č.p. 19, dále skříně pro č.p. 17, a kabel bude ukončen v nové skříně na p.p.č. 1001 kam bude přepojen ze sloupu přívod pro č.p. 19.

**Z nové rozpojovací skříně SJZ: R4 do nové rozpojovací skříně na p.p.č. 501/3:**

Z nové rozpojovací skříně SJZ R4 bude vyveden nový kabel AYKY, který povede v souběhu se stávajícím kabelem AYKY směr stávající rozpojovací skříně R8. Dva stávající kably AYKY budou u demontovaného sloupu sespojkovány tak, aby vznikl propoj TS CL 0572 - R8. Nový kabel NN AYKY odbočí z trasy stávajícího kabelu směr sever Blatce a povede v krajnici komunikace. Nový kabel povede přes novou pojistkovou skříně na p.p.č. 390, dále skříně na p.p.č. 391/7, dále skříně na p.p.č. 501/5, dále skříně na p.p.č. 501/6, dále skříně na p.p.č. 501/8 a kabel bude ukončen v rozpojovací skříně na p.p.č. 501/3. Odtud bude vyveden nový kabel AYKY směr stávající pojistkové skříně pro č.p. 29 a č.p. 22.

**Z nové rozpojovací skříně na p.p.č. 501/3 do nové rozpojovací skříně R4:**

Z rozpojovací skříně na p.p.č. 501/3 bude vyveden nový kabel AYKY směr stávající rozpojovací skříně R4 na stávajícím sloupu č. 54. Ve stávající rozpojovací skříně R4 bude provedena výměna 2 sady poj. spodku za 6x160A. Stávající sloup č. 54 bude ponechán.

**Z nové rozpojovací skříně R4 do nové rozpojovací skříně R2:**

Ze stávající rozpojovací skříně R4 na sloupu č. 54 (p.p.č. 996/1) bude vyveden nový kabel NN AYKY směr rozpojovací skříně R2 a povede přes stávající pojistkovou skříně č.23, která slouží pro připojení objektu č.e. 22 a č.p. 23. Nový kabel bude pokračovat podél komunikace směr Blatce. Nový kabel povede přes nové pojistkové skříně na p.p.č. 543 pro č.p. 25 a č.p. 26, dále přes skříně na p.p.č. 544/3, dále do stávající skříně č. 80, dále do nové skříně SS100 na p.p.č. 492/1 a kabel bude ukončen v nové rozpojovací skříně SR602 č. R2.

**Z nové rozpojovací skříně R2 do stávající TS CL 0573 Blatce:**

Z nové rozpojovací skříně SR602 č. R2 bude vyveden nový kabel N AYKY směr TS CL 0573, kde bude ukončen.

**Z nové rozpojovací skříně R2 do nové rozpojovací skříně na p.p.č. 1430:**

Z nové rozpojovací skříně R2 bude vyveden nový kabel N AYKY směr rozpojovací skříně na p.p.č. 1430, v trase připojí smyčkově pojistkové skříně na p.p.č. 482/1, ze které se propojí nový kabelem AYKY odbočka z demontovaného sloupu č. 96 směr skříně č. 24. Dále se novým kabelem AYKY připojí nové skříně na p.p.č. st. 29 pro č.p. 38, kabel bude ukončen v nové rozpojovací skříně na p.p.č. 1430. Do nové skříně bude zatažen i konec říznutého stávajícího kabelu AYKY ze směru R2 - směr jih Blatce.

**Z nové rozpojovací skříně SR501 do nové pojistkové skříně pro p.p.č. 1428/1:**

Z nové rozpojovací skříně SR501 na p.p.č. 1430 bude vyveden nový kabel NN AYKY směr nová pojistková skříně na p.p.č. 1428/3 pro č.p. 39 a č.p. 42, dále bude veden do nové pojistkové skříně na p.p.č. 1428/1 pro č.p. 43, kde bude ukončen.

2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
3. Budou dodrženy podmínky Koordinovaného závazného stanoviska MěÚ OŽP Česká Lípa ze dne 12.07.2016 pod zn. MUCL/41178/2016:
  - silniční správní úřad:
    - a) K územnímu řízení bude předloženo rozhodnutí Odboru dopravy a OSA MěÚ Česká Lípa o povolení uložení el. vedení kNN v pozemku silnice ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje.
  - státní správa lesů:
    - a) Při realizaci záměru je třeba dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 lesního zákona. Záměr bude realizován podle předloženého projektu a zákresu stavby.
    - b) Jelikož je výše zmíněná stavba umístěna na pozemcích určených k plnění funkcí lesa a lesní zákon nezná tuto stavbu jako součást pozemků určených k plnění funkcí lesa a není ani v přípustných stavbách na lesních pozemcích bez řízení o odnětí, je třeba dotčenou část lesních pozemků dočasně odejmout z pozemků určených k plnění funkcí lesa po dobu stavebních prací na lesních pozemcích. Žádost podá i investor stavby se všemi náležitostmi a to po vydání územního souhlasu/rozhodnutí ještě před vydáním stavebního povolení (před realizací stavby).
    - c) Nedojde k žádnému jinému dotčení lesních pozemků vyjma výše uvedených. Výkopové práce budou v lokalitě lesních pozemků prováděny zásadně ručně bez použití těžké mechaniky. Na lesních pozemcích nebudou zakládány skládky materiálu nebo odpadu (stavební odpad ani výkopová zemina - bude odvezena na místo tomu určené). Nedojde ke kácení, ořezu větví a poškození lesního porostu ani kořenového systému lesních porostů mimo trasu zemního kabelového telekomunikačního vedení. Požadujeme jejich preventivní ochranu (ochrana kmene bandážováním, nátěr kořenových náběhů apod.).
  - ochrana ovzduší:
    - a) Zemní a výkopové práce budou vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost. V případě potřeby budou prováděna účinná opatření k omezení prašnosti (zkrápění staveniště, čištění kol nákladních automobilů a stavebních mechanizmů při výjezdu ze staveniště, čištění komunikací apod.).
    - b) Po ukončení stavebních prací bude ze staveniště odvezen veškerý vybouraný materiál ze zpevněných ploch a přebytečný výkopek (zemina), všechny pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu, včetně obnovy zatravněných ploch.
  - odpadové hospodářství:
    - a) S odpady bude naloženo dle projektové dokumentace pro vydání územní rozhodnutí zpracované v únoru 2016 projektantem Ladislavem Menclem.
    - b) Po ukončení stavby budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, tj. nebudou zde skladovány/umístěny žádné odpady.
    - c) Doklady o předání odpadů ze stavby oprávněné osobě obsahující údaj o druhu a množství odpadů budou předloženy stavebnímu úřadu ke kolaudaci či k oznámení o užívání stavby.
  - vodoprávní úřad:
    - a) Případné havarijní znečištění vodotečí, podzemních nebo povrchových vod, bude